

Отчет Коллегии и Исполнительной дирекции СРО НП ГАРХИ  
(23 мая 2013 г. – 12 марта 2015 г.)

**Коллегия СРО НП ГАРХИ (избрана сроком на 2 года Общим собранием членов Партнерства 23 мая 2013 г., протокол № 14):**

1. Александров Дмитрий Всеволодович, председатель
2. Бавыкин Алексей Львович
3. Боков Андрей Владимирович
4. Гладкий Кирилл Владиславович
5. Голованов Николай Николаевич
6. Долинин Александр Вячеславович
7. Журавлев Юрий Павлович
8. Логвинов Виктор Николаевич
9. Пейда Светлана Владимировна
10. Плоткин Владимир Ионович
11. Прокофьев Дмитрий Владимирович
12. Чертков Сергей Иванович
13. Шварцман Игорь Зиновьевич

**Исполнительный директор СРО НП ГАРХИ (назначен сроком на 3 года внеочередным Общим собранием членов Партнерства 26 июля 2012 г., протокол № 12):**

Пастернак Галина Леонидовна

НП ГАРХИ было создано *13 августа 2008 г.* на Общем собрании учредителей – 114 юридических лиц, зарегистрировано в Минюсте *19 ноября 2008 г.*

18 мая 2009 г. НП ГАРХИ получило статус саморегулируемой организации и номер *003* в государственном реестре СРО.

**1. ЦИФРЫ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД:**

**Количество членов Партнерства**

**252** члена, в т.ч. **245** юридических лиц и **7** индивидуальных предпринимателей.

За отчетный период:

**7** организаций были приняты в члены Партнерства

**17** организаций прекратили членство в Партнерстве, в т.ч. **15** организаций - **добровольно**, **2** организации (ОАО «Электростальгражданпроект» и ООО «ГрадИнвестСтрой») **исключены** из членов СРО НП ГАРХИ Общим собранием членов Партнерства, протокол № 15 от 21 января 2014 г., на основании пп. 4 п. 6 Дисциплинарного регламента СРО НП ГАРХИ и п. 8.3. Устава СРО НП ГАРХИ.

Кроме того, Коллегией Партнерства на основании представления Дисциплинарной комиссии (протоколы № 40 от 26 марта 2014 г., № 43 от 14 мая 2014 г. и № 53 от 22 января 2015 г.) подготовлено предложение об исключении следующих организаций из членов Партнерства за нарушение стандартов и правил СРО НП ГАРХИ, в т.ч. несвоевременную уплату в течение двух лет членских и целевых взносов на страхование, уклонения от прохождения контрольных проверок:

1. ООО «Проектная мастерская «А+»
2. ООО «ТОР»
3. ООО «Галс-Инжиниринг»

4. ООО АБ «МОДЕНС»
5. ООО «Мастерская»
6. ООО «ТПО-5 Бюро Платонов»
7. ООО «Арт городец»
8. ООО «ШАТО»

### **Компенсационный фонд**

На 12.03.2015 г. составляет 103 537 036,87 руб.

### **Выдача и замена свидетельств о допуске к работам**

производились в течение отчетного периода в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в связи с изменением организационно-правовой формы, наименования или юридического адреса организаций, доплатой в компенсационный фонд Партнерства, а также в случае внесения изменений в перечень видов работ, в том числе и по результатам плановых и внеплановых контрольных проверок.

### **Деятельность руководящих и специализированных органов Партнерства**

**Общие собрания – 1**

**Заседания Коллегии – 127, в т.ч. за отчетный период - 32**

**Заседания Контрольной комиссии (председатель Д. В. Прокофьев) - 117,**  
в т. ч. за отчетный период **33**

**Плановые контрольные проверки** проводятся с **марта 2010 г.**

Проведено **за отчетный период 457 плановых контрольных проверок** членов Партнерства, в т. ч. 315 камеральных (проведены секретарем Контрольной комиссии А.В. Филимоновой и привлеченным специалистом С.Н. Назиным) и 142 – выездных (проведены членами контрольной комиссии - главным инженером Исполнительной дирекции Д. К. Арлениновым и главным инженером ООО «Архитектурная мастерская Александров и партнеры» Т. П. Раковой, во II полугодии 2014 г. и феврале 2015 г. – только Арлениновым).

**и 10 внеплановых проверок по жалобам:** 5 - Мосгосстройнадзора, 4 - Департамента градостроительной политики г. Москвы, 1 - Управления делами мэра и Правительства Москвы.

**Заседания Дисциплинарной комиссии СРО НП ГАРХИ (председатель Д. В. Величкин) – 54,** в т. ч. за отчетный период – **33.**

За отчетный период:

рассмотрены **10 обращений** по фактам нарушений технических регламентов при разработке проектной документации;

прекращено действие свидетельств о допуске к работам **10 организаций** по причине систематического нарушения стандартов и правил Партнерства.

**Заседания Аттестационной комиссии СРО НП ГАРХИ (председатель И. З. Шварцман) - 9**

Сформирована в соответствии с решением Коллегии СРО НП ГАРХИ от 16 января 2014 г., протокол № 106

На текущий момент собственные аттестационные комиссии созданы в **48 организациях** – членах СРО НП ГАРХИ, квалификационный аттестат СРО НП ГАРХИ выдан **418 специалистам 67 (26%) организаций**.

**Заседания Ревизионной комиссии – 1**

## **2. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ, СТАНДАРТЫ И ПРАВИЛА ПАРТНЕРСТВА. РАЗРАБОТКА НОВЫХ СТАНДАРТОВ.**

**Внесение изменений:**

1) в **Требования к выдаче Свидетельства о допуске** – в связи с утверждением Положения о квалификационной аттестации ответственных специалистов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Гильдия архитекторов и инженеров»;

2) в **Положение о раскрытии информации** Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и инженеров» - в связи с необходимостью приведения Положения в соответствие с действующим законодательством о саморегулировании;

**Разработка и утверждение новых стандартов и других документов Партнерства:**

1) Положение о квалификационной аттестации ответственных специалистов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Гильдия архитекторов и инженеров» (протокол № 15 от 21 января 2014 г.);

2) Положение о порядке уплаты взносов членами Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Гильдия архитекторов и инженеров» (протокол № 14 от 23 мая 2013 г.);

3) Положение о требованиях к содержанию и ведению реестра организаций — членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Гильдия архитекторов и инженеров» (протокол № 15 от 21 января 2014 г.)

## **3. СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СРО НП ГАРХИ.**

**Заключено два** коллективных договора страхования гражданской ответственности членов СРО НП ГАРХИ (2014, 2015 гг.) с ОАО СК «Альянс».

**В 2014 г.** страховой взнос составил:

- для организаций, имеющих допуск к осуществлению функций генерального проектировщика – **25 тыс. руб.**, лимит ответственности – **30 млн**;
- для организаций, не имеющих допуска к осуществлению функций генерального проектировщика, – **11 тыс. руб.**, лимит ответственности – **15 млн**.

**В 2015 г.** страховой взнос составил:

- для организаций, **не имеющих** допуска к осуществлению функций генерального проектировщика - **10 500 тыс. руб.**, лимит ответственности – **15 млн. руб.**;
- для организаций, **имеющих допуск** к осуществлению функций генерального проектировщика при стоимости проектной документации по одному договору **не более 5 млн. руб.** - **15 500 тыс. руб.**, лимит ответственности – **30 млн. руб.**;
- для организаций, **имеющих** допуск к осуществлению функций генерального проектировщика при стоимости проектной документации по одному договору **более 5 млн. руб.** - **25 тыс. руб.**, лимит ответственности – **30 млн. руб.**

В 2015 г. общая сумма страховой премии по договору по сравнению с 2014 г. была снижена почти на 30% и составила **4 391 500 руб.** В 2014 г. общая сумма страховой премии составляла **5 794 000 руб.**

#### **4. ЧТО БЫЛО СДЕЛАНО ДЛЯ УЛУЧШЕНИЯ РАБОТЫ С ЧЛЕНАМИ ПАРТНЕРСТВА.**

##### **Модернизация базы по учету членов СРО НП ГАРХИ**

В 2014 г. была осуществлена модернизация электронной базы данных с целью выполнения положений Федерального закона Российской Федерации от 7 июня 2013 г. N 113-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций». В результате корректировки программы в реестре организаций – членов СРО НП ГАРХИ, выгружаемом на сайт Партнерства, стала отражаться стоимость работ по организации разработки проектной документации по одному договору, а также лимит ответственности по договору страхования. Кроме того, в программу был добавлен функционал, позволяющий вести реестр аттестованных специалистов с последующей выгрузкой на сайт, а также осуществлять печать выдаваемых Партнерством квалификационных аттестатов. Был внесен и ряд других необходимых поправок и дополнений.

##### **Официальный сайт Партнерства**

В 2013 г. проведена модернизация официального сайта Партнерства на основе типовой программы WordPress, которая позволила значительно улучшить не только внешний вид главной страницы, но и обеспечила возможность редактирования абсолютно всех разделов сайта, чего не было раньше. В связи с модернизацией электронной базы данных СРО НП ГАРХИ в 2014 г. была осуществлена соответствующая корректировка функционала сайта Партнерства.

##### **Повышение квалификации**

Реестр образовательных учреждений дополнительного профессионального образования, опубликованный на сайте Партнерства, регулярно дополняется новым учебными центрами, предоставляющими услуги по повышению квалификации специалистов.

##### **Просветительская работа**

Установлены партнерские отношения с журналом «Архитектурный вестник». Журнал регулярно публикует материалы, рассказывающие о проектах, разработанных членами Партнерства. Партнерство оказывает журналу ежемесячную финансовую помощь в размере 12 тыс. руб.

#### **5. ЧЛЕНСТВО В ДРУГИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, УЧАСТИЕ В МЕРОПРИЯТИЯХ, ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ В СФЕРЕ СРО.**

- Участие в разработке новой редакции Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», проекта Положения о проведении архитектурных и градостроительных конкурсов в Российской Федерации, в разработке проекта Российского стандарта профессиональной деятельности архитектора, стандартов деятельности Национальной и Московской палат архитекторов.
- Участие в работе руководящих органов Национальной (учредительство и членство) и Московской палат архитекторов (Боков – Президент НПА; Александров, Логвинов, Бавыкин, Прокофьев, Журавлев, Голованов, Величкин, Полянцев – члены Правления Национальной палаты архитекторов; Голованов,

Журавлев, Полянцев, Плоткин, Уборевич-Боровский – члены Правления Московской палаты архитекторов). Учредитель и член Национальной палаты архитекторов.

- Участие в мероприятиях (круглых столах, окружных конференциях, съездах) Национального объединения проектировщиков. Член Национального объединения проектировщиков, в наст. время – Национального объединения изыскателей и проектировщиков;
- Участие в мероприятиях (конференциях, общих собраниях) Некоммерческого партнерства «Содействие устойчивому развитию архитектуры и строительства – СОВЕТ ПО «ЗЕЛЕНОМУ» СТРОИТЕЛЬСТВУ». Учредитель и член НП;
- Участие в международных смотрах-конкурсах лучших выпускных квалификационных работ по архитектуре и дизайну (г. Санкт-Петербург, 2013 г., г. Баку, 2014 г.) с вручением премии СРО НП ГАРХИ «За комплексный подход к разработке дипломного проекта» в размере 30 000 рублей.